

OAS-VAIHEEN PALAUTE

PROJEKTIN NIMI Taivalkosken kunta Kirkonseudun asemakaavan muutos Hirsikankaalla kortteleissa 308, 309 ja 310	Kaavan laatija Elina Marjakangas Arkkitehti YKS 519	Päiväys 19.4.2022
--	---	----------------------

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli osallisten lausuntoja ja mielipiteitä varten yleisesti nähtävillä 15.2.-17.3.2022 välisen ajan (MRL 63 §). Kaavan vireilletuloilmoitus oli kunnan internet-sivuilla 15.2.2022 ja Koillissanomissa 16.2.2022.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin seuraavat lausunnot, jotka otetaan huomioon asemakaavan valmistelussa. Lisäksi kaavamuutosalueen länsipuolella olevan kiinteistön 832-408-1-151 maanomistaja otti yhteyttä kuntaan ja kunta on neuvotellut asemakaavoituksen laajentamisesta kyseisen kiinteistön alueelle.

LAUSUNNOT

Pohjois-Pohjanmaan museon lausunto, 15.3.2022

Tämä lausunto koskee arkeologista kulttuuriperintöä.

Suunnittelualue sijaitsee Taivalkosken keskustasta noin 1,8 km luoteeseen lijoen etelärannalla. Alueen voimassa oleva asemakaava on vuodelta 1992. Kaavoitustyön tarkoituksena on suurentaa alueen tontteja entisestään ja kaavoittaa alueelle omarantaisia tontteja tulvauhka ja virkistysreittien jatkuvuus huomioiden.

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) tarkoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisen kulttuuriperinnön kohteita. Lähin kiinteä muinaisjäännos on lijoen pohjoispuolinen, kaava-alueesta noin 200 metriä koilliseen sijaitseva historiallisen ajan tervahautakohde Jäniskukkuranaho (muinaisjäännostunnus 1000037557).

Suunnittelualueella on toteutettu vuonna 2013 arkeologinen inventointi (Taivalkoski. Taivalkoski keskusta yleiskaava-alueen muinaisjäännosinventointi 2013). Museo ei edellytä täydentävien muinaisjäännosselvitysten tekemistä hankealueella. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta riittää sen tilanteen toteaminen viitaten Museoviraston ylläpitämään muinaisjäännosrekisteriin. Viittauksen yhteydessä tulee mainita päivämäärä, milloin tiedot on muinaisjäännosrekisteristä tarkastettu.

Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole huomautettavaa hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Pohjois-Pohjanmaan museon lausunto, 16.3.2022

Tämä museon lausunto koskee rakennettua kulttuuriympäristöä.

Suunnittelualue on rakentamatonta. Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole huomautettavaa Taitvalkosken Kirkonseudun asemakaavan Hirsikankaan kortteleita 308, 309 ja 310 koskevasta muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Caruna Oy

Nykyinen sähköjakeluverkko

Kaava-alueella on Caruna Oy:n sähköjakeluverkkoa oheisen liitteen 1 mukaisesti. Sinisellä viivalla on esitetty 20 kV johdot ja 0,4 kV johdot vihreällä ja vaaleanpunaisella värillä. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla.

Vaikutukset sähköjakeluun

Sähkönkulutus nousee alueella hieman kaavan mukaisen rakentamisen toteutuessa. Vaikutuksista sähköjakeluun otetaan tarkemmin kantaa kaavan tarkentuessa.

Siirtokustannusten jako

Tarvittavat johto- ja muuntosiirot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Muuta huomautettavaa

Meillä ei ole muuta huomautettavaa ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Pyydämme mahdollisuutta antaa lausuntoa myös luonnos- ja ehdotusvaiheissa.



Sivistyslautakunta, 15.3.2022

Sivistyslautakunta esittää mielipiteenään ko. kaavan muutoksesta seuraavaa:

1. Rantaan ulottuvat tontit estänevät Nappaskenkäreitin kulun ranta-alueella. Tämä tarkoittaa sitä, että reitti tulisi siirtää kaavassa siltä osin pois ranta-alueelta johonkin toiseen sopivaan kohtaan. Tämä saattaa vähentää reitin käyttöä.
2. Tonttien ulottaminen rantaan saakka estänee siltä osin kalastajien ja retkeilijöiden liikkumisen joen varrta pitkin, mikä vähentää alueen virkistyskäyttömahdollisuuksia.
3. Kaavalla ei tule heikentää tai estää kaavan välittömässä läheisyydessä sijaitsevan Keski-Väkevän laavun käyttöä.

MIELIPITEET

Kiinteistön 832-408-1-151 omistaja

Maanomistaja on ollut yhteydessä kuntaan ja ilmaissut kiinnostuksensa asemakaavoittaa asuintontteja myös omistamansa kiinteistön alueelle.

Kunta sopii asemakaavoituksen laajentamisesta kyseisen kiinteistön alueelle ja valmistelee kaavoitus- ja maankäyttösopimusta.